

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROȘU

HOTĂRÂREA NR.24

privind aprobarea închirierii pajiștilor (pasune montana) apartinand domeniului privat al comunei

Consiliul Local al Comunei Turnu Roșu, județul Sibiu ,întrunit în ședință ordinară, în data de 28 februarie 2014,

Având în vedere expunerea de motive nr.778/24.02.2014 , referatul compartimentului de specialitate nr.776/24.02.2014, proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Turnu Roșu,

Vazan avizul Comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor:

Art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Vice – prim ministrul Ministerului Dezvoltării Regionale și administrației publice nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Hotărârii Guvernului României nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

Hotărârii Consiliului Județean Sibiu nr. 283/2013 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole pentru evaluarea în lei a venitului brut în cazul în care arenda se exprimă în natură, pentru anul fiscal 2014;

Raportul de evaluare nr. 2/2014 întocmit de expert evaluator autorizat A.N.V.A.R. Cristian Bogdan Modovan Fulea;

Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul art. 36 alin. (1), alin (2) lit”c”, alin (5) lit. „a”, art. 45 alin. 3, art. 115 alin.(1) lit.”b” și art. 123 alin (1). alin. (2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată ,cu modificările și completările ulterioare .

HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a pajiștilor (pasune montana)disponibile. în suprafață totala de 223,35 ha, astfel :

Bloc fizic	626 , 627	18,21 ha	Pleasa
Bloc fizic	638	8,56 ha	Pau
	549	20,55 ha	Strambanu
	550	2,23 ha	Tarcatori
	TOTAL	31,34 ha	
Bloc fizic	71	15,80 ha	Fatu
Bloc fizic	214	158 ha	Gorganu si Izvorele

aparținând domeniului privat al comunei Turnu Roșu. cuprinse în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Data începerii pășunatului este 1 mai, urmând ca încheirea pășunatului să se facă la data de 30 noiembrie.

Art. 3 Se aprobă Caietul de sarcini privind regimul închirierii păjiștilor –pasuni montane aflate în proprietatea *privată* a comunei Turnu Roșu, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prețul de pornire la licitație pentru păjiștilor –pasuni montane disponibile aflate în proprietatea *privată* a comunei Turnu Roșu, este de 350 lei/an/ha și pasul de strigare de 10 lei.

Art. 5 Termenul contractelor de închiriere este de 5 ani, începând cu data semnării acestora.

Art. 6 Se constituie în vederea atribuirii contractelor de închiriere a păjiștilor comisia de licitație în următoarea componență:

- Mihaiu Toma-Grigore viceprimar – președinte
- Baiasu Costina din aparatul de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu– membru
- Secretariatul tehnic al comisiei de licitație va fi asigurat de Streinu Mariana
- Cristea Ioan consilier local – membru
- Draghici Victoria consilier local – membru
- Ritivoi Vasile consilier local –membru
- Tilvan Gheorghe consilier local –membru

Art. 7 Se constituie comisia de soluționarea a contestațiilor în următoarea componență:

- Buta Rodica secretarul comunei – președinte
- Pelepec I. uminita din aparatul de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu– membru
- Secretariatul tehnic al comisiei de soluționare a contestațiilor va fi asigurat de Ciora Mariana
- Galea Maria-Cristina consilier local – membru
- Taranu Nicolae-Marcel consilier local –membru

Art. 8. Se împuternicește primarul comunei Turnu Roșu pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează comisiile constituite potrivit art. 5 și art. 6 din prezenta hotărâre și primarul comunei Turnu Roșu.

Art.10 Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului comunei Turnu Rosu.

Adoptata în Turnu Roșu la data de 28.02.2014

Președinte sedința,
Consilier Mihaiu Toma-Grigore



Contrasemnează,
secretar
Buta Rodica



Red : 1 ex. Inst. Pref.Jud. Sibiu; 1 ex.dosar ședințe; 1 ex.dosar hot.; 1 ex.primar; 1 ex Compartiment agricol;
6 ex. 1 ex.afisare.

Suprafața de păștiți (pasune montana) disponibile pentru închiriere în anul 2014:

Nr. Crt.		Denumirea populara a zonei	Suprafata în ha.	Nr.top
TEREN PASUNE	1	Zapodie	23,57 ha	9628/1
	2	Fantanea	61,42 ha	9628/2
	3	Fantanea	245,21 ha	9628/3/2
	4	Fantanea	8,21 ha	9628/3/2
	5	Pau	4,58 ha	9628/4
	6	Pau	7,65 ha	9628/5
	7	Pau	6,69 ha	9628/6
	8	Pau	139,63 ha	9628/7
	9	Repezoi	85,08 ha	9628/11
	10	Repezoi	106,82 ha	9628/12
	11	Repezoi	91,85 ha	9628/13
	12	Golul de Munte	393,64 ha	
	13	Pleasa Ionelul	410,14 ha	6244
	13	Pleasa Ionelul	13,14 ha	6243 a/2, 6243 b/2
	15	Pleasa Ionelul	9,25 ha	6243 a/2, 6243 b/2
TOTAL			1.606,88 ha	

NR.crt.	Bloc fizic	Suprafata ha	Trup pasune montana
1.	626 , 627	18,21 ha	Pleasa
	TOTAL	18,21 ha	
2.	638	8,56 ha	Pau
3.	549	20,55 ha	Strambanu
4.	550	2,23 ha	Tarcatori
	TOTAL	31,34 ha	
5.	71	15,80 ha	Fatu
	TOTAL	15,80 ha	
6.	214	158 ha	Gorganu si Izvoarele
	TOTAL	158 ha	
	TOTAL PASUNAT MONTAN	223,35 ha	

Presedinte sedinta,
Consilier Mihaiu Toma Grigore




Contrasemneaza,
secretar
Buta Rodica

